

福建南平

招商项目

福建省南平市商务局

目 录

第一章 绿色南平

第二章 南平市七大绿色产业

第三章 南平市招商项目

一、现代绿色农业

1. 南平享通生态农业开发项目
2. 武夷田园小镇农业综合体项目
3. 建阳桔柚产后商品化处理中心建设项目
4. 邵武市百香果闽台农业合作项目
5. 食用菌加工项目
6. 小龙虾养殖及甲壳素提取加工项目
7. 真空冷冻干燥果蔬生产线项目
8. 政和吊瓜种植加工产业化建设项目

二、旅游产业

9. 延平湖旅游综合开发项目
10. 水吉建盏小镇项目
11. 邵武市和平片区旅游综合开发项目
12. 金坑红色旅游开发项目
13. 武夷山龙井坑休闲农业主题园项目
14. 松溪县湛卢山旅游景区开发项目

三、健康养生产业

15. 延平区茫荡山健康养老旅游运动休闲项目
16. 邵武市医养结合项目
17. 浦城县忠信镇健康养生小镇项目
18. 政和县念山民宿建设项目

四、先进制造产业

19. 铝制品加工项目
20. 汽车配件生产项目
21. 新能源系统成套设备生产项目
22. 新能源整车生产项目
23. 荣华山锦纶特种纤维项目
24. 金石氟业含氟细化学品生产项目
25. 含氟聚合物及其加工品生产项目
26. 懿福新能源专用车工厂建设项目

五、数字信息产业

27. 锂电池正负极材料生产项目
28. 电机控制器生产项目
29. 驱动电机系统生产项目
30. 锂电池隔膜生产项目
31. 驱动电机材料生产项目
32. 电子信息材料生产项目
33. 锂电池及相关材料生产项目
34. 超算软件信息服务中心建设项目

六、生物产业

35. 南平林下中药材种植及深加工项目
36. 武夷新区生物科技创新孵化中心项目
37. 南平工业园区循环经济专业园项目
38. 延平红曲色素和红曲茶系列开发项目
39. 邵武生物制药产业园项目
40. 邵武抗病毒原料药生产项目
41. 建瓯年产5万吨活性炭深（精）加工产品建设项目
42. 浦城薏米生物质提取项目

七、文化创意产业

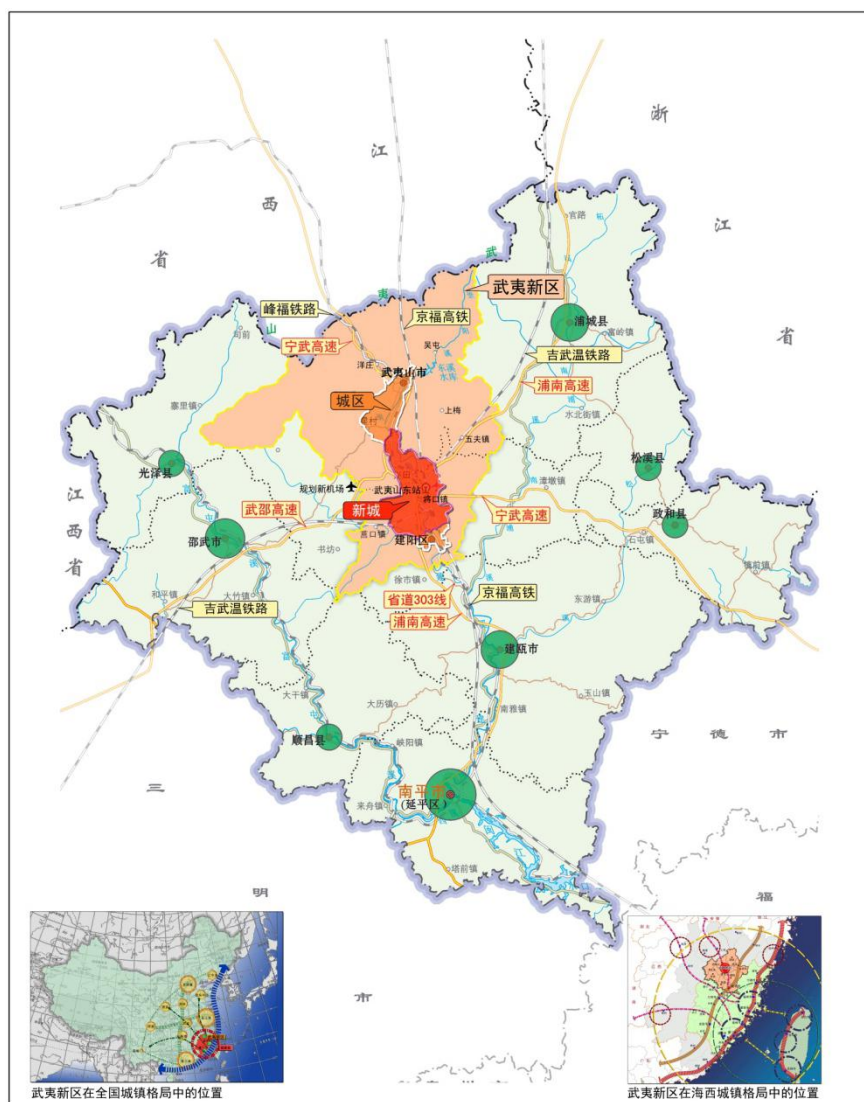
43. 武夷新区文化产业园项目
44. 麻沙镇建本文化小镇核心区项目
45. 朱子文化博物院项目
46. 武夷山国际影城项目
47. 建瓯古建州微缩景区一纸灯饰国家3A级观光工厂项目
48. 春秋影视文化主题乐园项目
49. 松溪三宝文创园项目
50. 政和县东平凤头红色旅游开发项目

八、商贸服务业

51. 正达商业中心招商项目
52. 邵武市客运枢纽商业服务中心项目
53. 邵武农产品智慧物流产业园项目
54. 武夷山市仓储物流园区项目
55. 建瓯市玉山镇商贸综合体项目
56. 政和县现代物流园区建设项目

绿色南平

南平市山清水秀、人杰地灵，地处福建北部，与浙江、江西交界，俗称“闽北”。下辖两区三市五县（即延平区、建阳区、邵武市、武夷山市、建瓯市、顺昌县、浦城县、光泽县、松溪县、政和县），人口 319 万人，面积 2.63 万平方公里，是福建省面积最大的设区市，是中国最具生态竞争力和发展潜力的区域。



历史悠久：南平有四千多年的历史，10 个县（市、区）建县历史都在千年以上。

“福建”的“福”字来自福州、“建”字来自建州（建瓯市）。南平文化底蕴深厚，是闽越文化、朱子文化、武夷茶文化的发源地。著名理学家朱熹在南平“琴书五十载”，闽北被誉为朱子理学的摇篮，谓之“闽邦邹鲁”“道南理窟”。南平人杰地灵，是李纲、柳永、宋慈的故里，还有陆游、海瑞、郑成功等留下的足迹。



资源丰富：南平是国家级生态示范区，素有“福建粮仓”“南方林海”“中国竹乡”之美誉，森林覆盖率达 77.99%。粮食产量居全省第一位，耕地面积、林地面积占福建 1/4，毛竹林面积占中国 1/10。中国十大名茶之一的武夷岩茶享誉海内外，政和白茶、南平竹笋、浦城大米、建阳桔柚入选央视“国家品牌计划广告精准扶贫”项目。已发现各种矿产 76 种，探明储量的有 46 种。

战略通道：南平地处闽浙赣三省交界，北连长三角、南接珠三角。有 1 个机场（一类航空口岸）、10 条高速公路、4 条铁路，正在规划建设武夷山新国际机场（福建省三大国际空港之一）。京福高铁贯通全境，南平到福州约 40 分钟，到厦门约 2.5 小时，到上海 4 个小时以内。



风光秀丽：南平旅游资源得天独厚，境内的武夷山秀甲东南，为全国四个世界文化与自然双遗产地之一、首批国家公园试点、国家级重点风景名胜区、国家首批自然保护区和旅游度假区。全市还有顺昌华阳山、延平溪源峡谷、邵武天成奇峡等国家级旅游景区。

绿色发展：南平确立了建设全国绿色发展示范区的目标定位，成功获得国家节能减排财政政策综合示范城市、循环经济示范城市、低碳城市试点、水生态文明建设试点市等国家级绿色“金牌”。南平明确将绿水青山转化为金山银山的支撑点放在绿色产业上。南平创新推进“水美城市”“生态银行”“武夷品牌”建设，激发新活力、催生新业态、培育新动能。

革命老区：南平是福建革命策源地之一，是福建最早建党、最早举起武装斗争旗帜、较早建立红色政权的地区之一，是中央苏区的重要组成部分。全市 10 个县（市、区）均为原中央苏区和革命老区。著名的“赤石暴动”就发生在武夷山下，被称为“红旗不倒”的地方。毛泽东在他的词作《如梦令·元旦》中写道：“今日向何方，直指武夷山下。”



南平市七大绿色产业

南平市绿色发展总体要求：以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，认真践行“绿水青山就是金山银山”，立足生态优势和资源禀赋，优先发展现代绿色农业、旅游业，重点提升先进制造业，积极推动健康养生产业、文化创意产业，大力培育生物产业、数字信息产业，推动经济发展质量变革、效率变革、动力变革，把南平市建成“机制活、产业优、百姓富、生态美”的全国绿色发展示范区。

现代绿色农业

加快推动传统农业向绿色化、品牌化、信息化现代绿色农业转型。大力推进农业农村现代化，着重发展休闲农业、观光农业、养生农业。推进农林渔业与旅游、教育、文化、康养等产业深度融合，积极创建国家级现代农业庄园。



旅游产业

打造南北走向的闽源文化旅游产业带和东西走向的山水民俗旅游产业带，形成“北山南水”共振效应。推进健康养生、文化创意、游学教育、特色小镇、优美乡村、体育赛事、休闲度假、工业体验与旅游产业的融合发展。构建多等级旅游集散中心体系，建设南平旅游产业大数据平台。



健康养生产业

以武夷山为区域核心，建阳区、邵武市、浦城县为依托，构建“1+3”健康养生产业核心带。围绕“医、食、住、行、康、乐、养”等要素，培育壮大健康养生新产业。加强中医药养生新技术研发推广和应用，推行中医“治未病”服务模式，中医院开展融医疗、康复、预防于一体的服务。

生物产业

推动生物制造、生物医药、生物农业和生物能源产业优先发展。建设以武夷新区为核心的生物产业集聚区。建设现代中药、生物制药、发酵制品、保健食品、香料香精、新型炭质吸附材料、生物能源等七个功能区，建成“海西生物硅谷”。



武夷智谷·软件园规划图（初案）



数字信息产业

对接先进地区数字信息产业创新溢出，围绕数据电缆生产等优势领域，提升发展光机电一体化器件、智能终端配套零组件、物联网关键产品等电子信息制造业。培育面向智慧农业、智慧旅游、智能制造、智慧物流、智慧健康养老、电子商务等行业的特色软件和信息技术服务。



先进制造业

推动食品加工、竹木加工、新型轻纺、新型建材、精细化工转型升级。重点发展汽车及汽配产业、电力装备产业、农业及食品加工装备产业等。培育先进复合材料、新型竹功能材料、高端铝合金材料、白炭黑、含氟材料等新材料产业。壮大节能环保、清洁生产、清洁能源产业。

文化创意产业

发展文化旅游、娱乐演艺、文化会展、影视传媒、工艺美术产业。以武夷新区和延平新城为中心，打造中国东南丝路文创名城，建成全国文化产业示范区。以武夷山双“世遗”品牌为依托，挖掘历史文化、红色文化和生态优势资源，推动朱子文化与生态文化、丝路文化与茶道文化深度融合。



1 南平享通生态农业开发项目

项目建设地址	南平市延平区西芹长沙工业园区
建设理由和条件	福建南平享通生态农业开发有限公司将传统农业和现代管理方式相结合，致力开发生产 绿色健康果蔬产品，集种植、加工、销售为一体的经营模式，迎合了现代社会人们快节奏、追求绿色、安全、健康的餐桌生活。福建南平享通生态农业开发有限公司创建于2005年10月，是一家集种植、加工、销售为一体的现代农业产业化龙头企业。公司先后被评为南平市农业产业化龙头企业，福建省农牧产业化龙头企业称号，其基地列为福建省、南平市副食品直控基地，“享通蔬菜”是福建名牌农产品。2017年厦门金砖会议直供产品。
建设内容与规模	在南平市延平区境内不同海拔地区建立无公害和绿色蔬菜基地3300亩，其中国家级蔬菜标准园1300亩。蔬菜直控基地实行严格规范管理，开展规模化、标准化生产。蔬菜净菜加工厂房及检测中心大楼4000余平方米，配套冷链保鲜生产线一条。目前公司已通过农业部认证的无公害蔬菜农产品55个、绿色食品认证12个。在省内各大超市共设立“享通蔬菜”品牌专柜销售网点93个产品主销福州、厦门等省内主要城市。
投资估算	项目总投资6000万元。
经济效益分析	2018年度该公司生产销售的无公害和绿色蔬菜产量为2万吨，总产值2亿元。
前期准备工作	已建设蔬菜净菜加工厂房及检测中心大楼4000余平方米，配套冷链保鲜生产线一条。建立无公害和绿色蔬菜基地3300亩，其中国家级蔬菜标准园1300亩。建设“武夷一方田”微商城网络管理系统平台及电子商务配送队伍，现有直销会员3800名（其中福州3300名，南平500名），开展蔬菜网上销售。
招商要求	合资
联系方式	单位：南平享通生态农业开发有限公司 联系人：蔡永健 联系电话：13950630686

2 武夷田园小镇农业综合体项目

项目建设地址	南平市建阳区崇雒乡
建设理由和条件	项目所在地位于宋慈故里，与武夷山核心风景区、朱子故里五夫镇毗邻，独特的区位优势和文化底蕴为打造康养旅游综合体提供了坚强保障。田园综合体项目将助力产业集聚和三产融合，符合南平市国家农业可持续发展试验示范区发展理念，也符合国家产业发展战略。
建设内容与规模	规划范围包括东田村及崇雒乡中心范围，面积约9平方公里。打造以宋慈文化竹、茶文化为主，有机农业科技创新、创意农事科普体验为辅，集司法研学教育、旅游休闲度假、健康养生会议、农事体验、生活配套为一体的多功能复合型特色田园小镇。构建“124”空间结构：1轴：田园休闲观光主轴，主要依托后崇溪（现芹溪）及429乡道形成田园观光发展主轴。2心：综合旅游服务中心：对接高铁站及高速出口，承接武夷山品牌旅游吸引力，在入口门户形成田园小镇综合旅游服务中心。乡村生活服务中心：强化崇雒乡中心辐射功能，并形成小镇综合生活服务中心。4区：宋慈文化弘扬展示片区；竹、茶文化休闲片区；创意农业体验片区；农业科技创新孵化片区。
项目总投资	项目计划总投资50亿元.
前期准备工作	项目分为概念规划设计、总体规划、详细规划设计3个阶段。目前项目已经完成概念初步方案设计和总体规划，正在积极寻找意向投资者。
招商要求	独资
联系方式	单位：南平市农业农村局、建阳区人民政府 联系人：梅晓飞 联系电话：18850701087

3 建阳桔柚产后商品化处理中心建设项目

项目建设地址	南平市建阳区华仁兴食品产业园
建设理由和条件	建阳桔柚是南平市建阳区自主创新水果新品种，获国家地理标志保护产品和国家地理标志证明商标，入选农业部全国名特优新农产品目录。地理标志品牌价值评价34.85亿元。目前建阳区种植面积3.2万亩，年产量8万吨以上，尚未形成产业集聚地。我司是福建省农业产业化省级重点龙头企业，拥有建设用地30多亩，以及水果果汁加工设备、人才储备和省注册商标品牌。
建设内容与规模	建设规模化的专营建阳桔柚交易市场、技术服务中心（种植标准推广、产品开发、技术培训等）及深加工生产流水线。新建交易市场5000平方米，加工生产线2条（水果智能精选和深加工），保鲜库1000平方米及其他附属设施。带动建阳桔柚市场标准化、专业化、规模化发展，打造建阳桔柚品牌。
项目总投资	5000万元。
经济效益分析	年交易量10亿元以上，投资回收期5年。
前期准备工作	目前已建厂房5000平方米，深加工生产线1条，保鲜库1000平方米。
招商要求	投资合作
联系方式	单位：福建省仁达食品有限公司 联系人：吴兴增 联系电话：18159907888

4 邵武市百香果闽台农业合作项目

项目建设地址	邵武市和平、城郊、水北、洪墩等乡镇
市场需求	百香果号称“VC之王”，经常食用具有延年益寿功效，因独特地理环境及种植技术先进，邵武市出产的百香果品质、口感均优于龙岩出产的百香果，因此市场需求量大，发展前景广阔。
发展基础	一是生态优势。邵武市土地面积大，生态环境优美，森林覆盖率高，项目乡镇周围没有工业污染源，水气质量好，有利开大面积发展百香果种植。二是政策优势。邵武市人民政府高度重视百香果产业发展，出台了《邵武市百香果产业发展实施方案（试行）》，制订了一系列扶持百香果产业发展的优惠政策。
建设内容与规模	全市计划发展百香果面积5000亩，引进台湾优良品种，在和平镇建立年繁育苗木200万株以上的百香果良种苗木繁育基地，负责百香果品种的提纯复壮和脱毒育苗，向市场提供优质的无病种苗。建设百香果精深加工厂，生产百香果包装系列产品。
投资估算	10000万元人民币
经济社会效益	建成后预计可实现年产值5000万元，并让当地农户实现家门口就业。每年还可对外提供百香果种苗100万株，带动周边省、地、县（市）发展百香果种植3万亩，是邵武市着力打造的重点扶贫产业之一。同时可结合国家历史文化名镇-和平古镇旅游开发及坎头村美丽乡村建设，积极发展休闲观光农业，延长闽台农业产业链，提高项目经济效益
前期工作进展	田间道路、沟、渠等基础设施建设完善
招商要求	独资，或者与邵武市台禾生态农业有限公司合资
联系方式	单位：邵武市农业局 联系人：刘瑞明 联系电话：17705095130

5 食用菌加工项目

项目建设地址	顺昌县新屯工业园区
发展基础	全县食用菌种植规模达2.54亿袋,其中：工厂化栽培真姬菇2.3亿袋，鲜菇产量9.45万吨，占全国60%市场份额。
建设内容与规模	项目用地60亩，建设生产车间2幢、冷库、办公综合楼及其他配套设施，建设海鲜菇休闲系列产品自动化生产线2条，新建海鲜菇多糖提取生产线
投资估算	项目总投资10000万元。
经济社会效益	项目建成后年产值约2亿元。
招商要求	独资或合资。
联系方式	单位：食用菌办 联系人：王忠宏 联系电话：13809595526

6 小龙虾养殖及甲壳素提取加工项目

项目建设地址	浦城县石陂镇
市场需求	小龙虾因其个体大、肉质鲜美而被誉为虾中之王，小龙虾高蛋白，低脂肪，易于人体吸收，虾肉内锌、碘、硒等微量元素的含量要高于其他食品；同时，小龙虾还有药用价值，能化痰止咳，有促进手术后伤口肌肉愈合的奇妙作用。伴随着城乡居民生活水平的不断提高，人们的生活方式，消费观念不断改变，小龙虾需求量越来越大。
发展基础	小龙虾属于农业产业化项目之一，符合国家产业政策。浦城县是产粮大县，水田面积约有五十万亩以上，水稻产业是浦城的主导产业之一，出台了《浦城县加快推进粮食产业转型升级暨粮食产业扶贫行动计划（试行办法）》，鼓励推广“稻养”、“稻鱼”生产模式，采用虾稻生产模式，即可发展小龙虾产业增收，因小龙虾生产不打农药，又可促进水稻的安全生产质量。示范基地将着力于扩大生产，采取“市场+粮食加工厂+专业合作社”的形式，采取规模化生产的模式，发展高产、优质、高效稻虾种养，有效利用本地稻田优势条件和水产资源，带动农业特色产业发展，为农民开创脱贫致富之路。建设内容与规模：浦城县万亩虾稻种养产业项目，以“循环农业”改良土壤、美化环境为宗旨。本项目拟发展高标准稻虾基地7200亩，其中2019年发展试验基地200亩，2020年发展基地1000亩，2021、2022年各发展基地3000亩。
投资估算	项目总投资5500万元。
经济效益	产期平均可实现营业收入1.0224亿元（龙虾年产值按1.3万元/亩，水稻产值按0.12万元/亩计），总成本费用为5500亿元，净利润4724万元。
社会效益	该项目为虾稻种养产业项目，符合国家产业政策和行业发展规划，而且资源优势突出，原料供应有可靠的保障，同时有较强的辐射带动作用，有利于推动农村经济结构调整，提高农业产业化水平，增加农民收入，减少环境污染，改善生态环境，具有良好的社会效益。
前期工作进展	2019年主要发展稻田养殖小龙虾试验基地200亩，投入170万元。
招商要求	独资或合资
联系方式	单位：浦城县山农米厂 联系人：陈兆武 联系电话：13859309999

7 真空冷冻干燥果蔬生产线项目

项目建设地址	松溪县河东乡岭仔头2号
市场需求	真空冻干是将经过处理的物料速冻后，在真空条件下使其水分由固态升华，从而使物料脱水干燥，简称冻干。冻干技术可用于任意食品、药品、生物制品等，脱水物料保质期长，市场应用广泛。
发展基础	1.项目地处闽浙赣三省交界处，长深高速G25贯穿其间，衢宁铁路即将开通，交通优势明显，基础条件成熟，物流便捷。2.松溪县好味食品有限公司成立于2003年，改造前拥有年产2000吨脱水蔬菜的生产能力。与日本大五通商株式会社、东京创菜株式会社合作超过10年，年稳定供货1300吨以上。
建设内容与规模	项目为原有厂房扩建项目。新增建筑面积6500平方米，购置清洗机、截切机、杀青机、冷却机、X光机、速冻库等设备，建设真空冷冻干燥果蔬生产线1条。
投资估算	5200万元人民币。
经济社会效益	冻干技术能最大程度保证物料新鲜、营养成分不流失。为生活节奏快的一、二线城市提供新鲜食材，节约处理食材时间，开展“厨房革命”，解放人们双手。
前期工作进展	项目为原有厂房扩建项目，改造前拥有年产2000吨脱水蔬菜的生产能力。
招商要求	寻求具有一定资质和经验的合作伙伴。
联系方式	单位：松溪县好味食品有限公司 联系人：赖会全 联系电话：18950659156

8 政和吊瓜种植加工产业化建设项目

项目建设地址	政和县各乡镇
发展基础	1. 基础设施优势：项目区地处闽浙两省交界处，东与寿宁、周宁、西与建瓯屏南，北与浙江庆元等五县（市）相邻，是闽东北交通枢纽和物资集散地。省道302线、202线贯穿全境并已完成二级路改造，已建成通车的宁武高速公路在项目地有连接出入口，距离福州、温州、武夷山等中心城市都在2小时左右。 2. 市场优势：吊瓜籽富含营养成分，其中蛋白质、脂肪、纤维素、微量元素及生物碱、黄酮类、甾类和有机类等含量颇丰。现代医药学研究证明：吊瓜籽含不饱和脂肪酸16.8%，蛋白质5.46%，并含17种氨基酸，三贴皂甙，多种维生素以及钙、铁、锌、硒等16种微量元素。
建设内容与规模	推广种植吊瓜5万亩，配套吊瓜深加工及生物质柴油提取。
项目总投资	15000万元（折合2380万美元）
经济效益分析	达产后每亩产果量1250 kg，每亩产原料油300 kg，每亩产生物柴油270 kg 每亩产壳量500 kg，可提取皂甙粉末125kg。每亩种植年收入达4000 - 5000元，极具开发价值。项目建成后，年加工产值可达4亿元，利税6000万元，不含建设期投资回收期约3年。
前期工作情况	进行推广种植阶段
招商要求	独资或合作。
联系方式	单位：政和县农业农村局 联系人：范智彬 联系电话：0599-3321180，13305995377 传真：0599-3321180

9 延平湖旅游综合开发项目

项目建设地址	延平湖国家水利风景区
建设内容与规模	新建延福门等若干个游客服务中心；沿湖新建或改建旅游码头；建设沿湖两岸景观、绿道系统；提升“夜景工程”和彩化工程；购买游船、仿古游船、游艇、水上飞机等，开通特色水上公交专线和延平湖游船专线；兴办延平湖水秀、水上俱乐部、水上游乐、水上运动项目等。
市场需求	目前国内对大型水上游乐产品和赛事有着广阔市场需求，开发潜力大，为此充分利用和挖掘延平湖资源，开发建设好延平湖，对提升南平“山水园林”城市品牌，促进南平中心城市经济社会发展具有重要的意义。
发展基础	延平湖交通便利，是福建省最大的人工湖，全长70余公里，有库湾66个，湖面宽阔，水平如镜、水质优良、景色宜人；湖中的杉湖岛、土目洲岛、大洲岛、白鸽群岛等为建设水上休闲、水上游乐、水上康养、水上运动等唯一性、垄断性项目的开发建设提供了良好的条件。
投资估算	20亿元
经济社会效益	项目建成后，预计每年营业收入20000万元，投资回收期约10年。
前期工作进度	已完成《南平中心城市旅游产业规划》、《延平湖旅游总体规划》、《延平湖旅游码头详细规划》并通过评审。
招商要求	合作、合资、独资
联系方式	联系人：游宇星 联系电话：0599-6161055

10 水吉建盏小镇项目

项目建设地址	建阳区水吉镇
建设内容与规模	建盏小镇规划面积3.53平方公里，以水吉滨江新区两岸为核心区域，辐射建窑遗址后井、池中村，规划形成“二带六区”。该项目以争创4A旅游景区和打造中国建盏名镇为目标，总体定位:以建盏为特色产业，充分深耕产业链条，统筹产业布局，以文化铸魂，以产业兴镇，结合建盏遗址保护，将小镇建设成集建盏遗址保护游览、建盏加工生产、建盏商贸交易、建盏文创研发、古镇风貌游赏、水岸亲水休闲、旅游服务配套为一体的建盏特色小镇。
市场需求	以建盏文化为核心，打造建盏文化旅游项目，丰富建阳东部旅游产品，打造集文化、旅游、商贸、体验为一体的建盏小镇。
发展基础	建窑以烧制独特风格的黑釉瓷器著称，是泥与火的艺术，品种主要有乌金、兔毫、油滴、鹧鸪斑、曜变及杂色等六大类，有极高的艺术欣赏价值，2011年列入第三批国家级非物质文化遗产名录。建盏企业、个体户由2014年的37家增至目前1242家,从业人员1万人以上，年产值3亿元以上。当地政府把建盏文化当作城市名片打造，建盏入选厦门金砖会议国礼，知名度、影响力不断扩大。建盏以独特性、唯一性著称，建盏应用领域和市场需求量不断扩大，市场前景广阔，同时可结合盏、茶、旅有机融合，打造旅游项目，拉开大武夷生态旅游框架。
投资估算	30000万元
经济社会效益	预计建盏小镇建成后年产值达30亿元以上，年税收收入5000万元，新集聚企业800家，新集聚中高级人才5000人，新增就业岗位1.5万个，吸引旅游人数达15万以上人次。
前期工作进度	完成建盏小镇总体规划和设计和水吉建盏旅游文化城专项规划、可行性研究报告编制；投资1亿元完成集镇改造提升工程；投资5000万元的建盏文化园（一期）、建窑遗址保护工程等建设项目正加速推进中，预计年底完成。
招商要求	一是通过PPP项目合作，推动政企共同开发建设。二是进行土地收储，转国有用地进行开发。
联系方式	联系人：张福明 联系电话：18950616354

11 邵武市和平片区旅游综合开发项目

项目建设地址	和平镇、大埠岗镇、肖家坊镇、金坑乡、桂林乡5个乡镇
建设内容与规模	主要是“5+10”模式，“5”即以和平镇、大埠岗镇、肖家坊镇、金坑乡、桂林乡5个乡镇整体区域性开发，总面积783平方公里；“10”即一期对民居相对集中完整的10个村落和平村、坎头村、将石村、大埠岗村、金坑村、横坑村、坎下村、宝积村、盖竹村、桂林村进行保护开发；主要建筑物总建筑面积（含修缮面积）约105万平方米。主要由以下9个子项目组成：1.和平古镇整体提升；2.太极康养旅游度假区建设；3.天成奇峡旅游景区提升；4.金坑红色旅游景区建设；5.大埠岗樱花小镇开发；6.桂林高校写生基地建设；7.生态观光田园综合体建设；8.邵南片区基础配套和公共服务设施建设；9.和平村、坎头村、将石村、大埠岗村、金坑村、横坑村、坎下村、宝积村、盖竹村、桂林村10个古建筑群村落保护开发。
市场需求	邵武市为福建省全域旅游试点县市，发展全域旅游具有得天独厚的优势。现阶段，着力引进有实力的龙头企业，对我市特色旅游资源进行整体开发，全力打造旅游综合体项目，加快全域旅游发展，对邵武旅游发展尤为重要。和平古镇作为邵武旅游龙头产品，其做强做大有着重要意义，对邵武旅游产业的带动具有较强的辐射带动作用。
发展基础	以和平古镇为中心的邵南片区，包含和平、肖家坊、大埠岗、金坑、桂林5个乡镇，文化同宗、历史同源，古民居、古村落比比皆是，有着丰富的自然资源和民俗文化，现已开发国家4A级旅游景区2处（和平古镇、天成奇峡景区），3A级旅游景区2处（小隐竹源景区、金坑红色旅游景区），民俗古村落有10个，旅游基础初具规模。目前，和平古镇联合天成奇峡正启动争创全国5A级景区步伐。金坑红色旅游资源入选全国红色旅游经典景区第一批名录。桂林乡依托古民居村落群开发生态摄影、写生绘画旅游项目，与省内外100多所高校合作，打造全省首个高校户外写生基地。
投资估算	30亿元
经济社会效益	引入具有实力的社会资本对本项目投资、建设和运营，争取政府各项优惠政策及补贴，采取有效的管理模式和运营模式，获得较好的经济效益。
前期工作进度	项目建设区内已有2个国家4A级景区和2个国家3A级景区，和平古镇已被评为首批中国特色小镇，启动和平古镇一天成奇峡国家5A级旅游景区创建工作金坑红色旅游景区和大埠岗樱花小镇正在争创国家4A级景区，完成桂林生态写生基地建设。
招商要求	引入具有实力的社会资本对本项目投资、建设和运营，争取政府各项优惠政策及补贴，采取有效的管理模式和运营模式，获得较好的经济效益。
联系方式	联系人：蓝金德 联系电话：13809584168

12 金坑红色旅游开发项目

项目建设地址	金坑乡金坑村
建设内容与规模	项目总投资13000万元，主要依托红色遗迹、古色村落、绿色景点，建设复合型红色旅游4A级经典景区。景区总规范围200公顷，核心区面积13.4公顷，主要建设项目有：建设古巷人家、文津坊、天主教堂等景点；进行红军园、文昌阁、东方县、金坑区苏维埃政府等景点的室内陈列布展、红军街104栋建筑的立面改造及红军园、将军庙、儒林郎、古街立面七个旅游节点打造；改造升级沿河景观；扩大景区内房屋、旧宅基地收储及民宿室内装修陈设；进行景区内三线下地及绿化景观工程。
市场需求	一是加强遗址保护，完善拓展经典。建立完善的革命遗址保护机制。强化管理模式，落实管理程序，保障管理资金，进行前瞻性指导，规划期内对各类革命遗址进行保护建设和有效维修。二是促进业态融合，推进产业结合：促进红色旅游+传统观光旅游，红色旅游+生态旅游，红色旅游+民俗旅游，红色旅游+都市旅游等业态融合发展，借力旅游扶贫计划推进红色旅游+乡村旅游，推动红色旅游与相关产业的紧密结合，满足多样化的市场需求。三是开展多种形式的红色旅游媒体采风，红色影视剧、微电影、红色舞台剧、红色歌曲展演等活动，进一步加大对红色旅游宣传推介力度。通过开展一系列有特色的群众性红色文化活动，提升红色旅游目的地的影响力与品牌知名度
发展基础	金坑乡地处邵武市西南部，为全国红色旅游经典景区、国家3A级旅游景区、第三批中国传统村落、国家级生态乡村、第七批中国历史文化名村、第五批福建省省级历史文化名镇名村。是原中央苏区闽赣省委、东方县委、金坑区、乡苏维埃政府驻地，是中央红军第五次“反围剿”前沿阵地，黄土关战役的发生地。
投资估算	1.3亿元
经济社会效益	政府带动建设周边基础设施，美化环境，从基本上提高当地生活水平。带动景区周边群众依靠红色旅游在家门口就业，开设民宿、小吃、特产店等产业。让群众充分参与到红色旅游的开发和建设中来。2018年，景区接待游客30万人次同比增长87.5%，辐射带动镇村年增收100余万元，带动贫困户人均年增收2000元。
前期工作进度	已完成4A级游客服务中心、生态停车场、古街新街三线下地工程、镇区主街白改黑；完成文津坊、天主教堂、将军殿景点建设、红色景点展陈、红军街104栋建筑的立面改造；完成修缮两个苏维埃政府、儒林郎、文昌阁等古建筑等项目。
招商要求	股份合作
联系方式	联系人：罗丹 联系电话：13960627949

13 武夷山龙井坑休闲农业主题园项目

项目建设地址	五夫镇翁墩村洋坑自然村区域
建设内容与规模	规划范围为武夷山市五夫镇翁墩村龙井坑、南山寨、红山等片区的农田、茶园和山地，总规划用地面积约4500亩，项目按照“滨水景观轴、旅游服务区、民宿文创区、生态体验区、创意田园区、农业产业区”的“一轴、五区”空间功能格局进行建设，重点对生态体验区进行建设，生态体验区建设内容有摩崖石刻、三叠瀑布、瀑布群、竹柏科普院等。
市场需求	建设此项目是经济新常态下加快区域创新发展、激发创新创业活力的新平台；是推进供给侧结构性改革，推动高端要素集聚、产业转型升级和历史文化传承的新举措；是推进项目建设、拉动有效投资的新引擎；是加快推进新型城镇化的新抓手。
发展基础	项目依托武夷山市生态银行项目对五夫镇旅游文化生态资源进行储备、管理、开发、运营和保护优势，打造五夫镇生态旅游。
投资估算	2亿元
经济社会效益	引入具有实力的社会资本对本项目投资、建设和运营，或采取EPC+运营的模式进行项目开发，争取政府各项优惠政策及补贴，采取有效的管理模式和运营模式，获得较好的经济效益。
前期工作进度	目前已完成项目规划及选址。
招商要求	独资、合资、合作。
联系方式	联系人：王钦明 联系电话：0599-5406160

14 松溪县湛卢山旅游景区开发项目

项目建设地址	松溪县（湛卢山）
建设内容与规模	建设景区公路41公里、吴山头古村落保护开发；八十岭茶庄园、吴山头版画村、五彩梯田、百年蔗园建设、康养步道建设、武举人府修缮、湛卢山（北入口）游客服务中心等，建设周期2017年-2020年。
市场需求	旅游已成为城乡居民日常生活的重要组成部分，成为国民经济新的重要增长点。人们回归大自然、寻求传统文化熏陶的诉求日益强烈，旅游消费方式从观光到文化、休闲、康养多元转变，呈现多样化格局，深层次、体验式、特色鲜明的生态文化健康旅游产品更加受到市场青睐。
发展基础	已完成了福建省松溪县湛卢山旅游区旅游发展概念性规划；公路已完成EPC公开招标；梅口AAA级景区已通过验收；湛松生态农场已基本完工；吴山头古村落建设已开工。
投资估算	预计10亿元
经济社会效益	①松溪县湛卢山景区作为生态文化旅游目的地，每年吸引的游客预计50万人次，有利于对湛卢山森林、河流等资源开发保护提供经济基础，实现经济和社会效益双赢。②景区开发预计能够为当地提供就业岗位200余个，同时带动周边村落的基础设施改善及经济的多元发展。
前期工作进度	已完成了福建省松溪县湛卢山旅游区旅游发展概念性规划；公路已完成EPC公开招标；梅口AAA级景区已通过验收；湛松生态农场已基本完工；吴山头古村落建设已开工。
招商要求	有意投资旅游业，具有雄厚经济实力的个人和企业。
联系方式	联系人：伊松彪 联系电话：13905995625

15 延平区茫荡山健康养老旅游运动休闲项目

项目建设地址	茫荡山风景区
市场需求	茫荡山是世界与文化遗产地——武夷山的“南大门”，我国离城市最近的风景区之一，国家级自然保护区、省级风景名胜区，具有丰富的康养旅游资源，旅游资源禀赋和密集程度在南平市10个县（市、区）中仅次武夷山。
发展基础	茫荡山森林覆盖率达87.3%，生物资源丰富，是福建省著名的模式标本产地和植物宝库，茫荡山平均海拔900余米，夏无酷暑，冬无严寒，素有“福建庐山”之美誉，平均负氧离子高达12000多个，有天然氧吧库之称，是养生避暑的最佳场所，每年都吸引100余万游客前来避暑、养生、休闲。近年来，在延平区委、区政府的高度重视下，紧紧围绕“打造全国知名的康养旅游休闲基地”目标，大力进行开发建设，使茫荡山景区旅游基础设施及配套设施日臻完善，旅游知名度不断提升，2016年游客量达200余万人次，打造茫荡山中国健康养生目的地的前景看好。
建设内容与规模	一是建设茫荡山懵懂洋、三千八百坎古道健康运动基地基础设施建设及健康运动场所，其中，食宿中心建筑面积5万平方米及运动场等基础设施建设。二是建设茫荡山宝珠村、天湖健康养老疗养基地，建设健康养老疗养基地用房面积5万平方米，床位设置500张，配置疗养设备等。三是建设茫荡山三楼村、王台百合休闲基地、溪源庵健康饮食基地，建设健康养老休闲饮食基地用房面积5万平方米，床位设置500张及设施设备配置等。
投资估算	60000万元
经济社会效益	年营业收入5000万元，投资回收期约10年。
前期工作进展	1、已完成《南平中心城市旅游产业总体规划》、《茫荡山风景区总体规划》《三千八百坎旅游发展总体规划》，《茫荡山旅游度假区总体规划》并通过评审。正在编制《茫荡山风景区总体规划（修编）》。
招商要求	拥有相关行业经验或行业资质的项目客商。
联系方式	单位：南平市延平区卫计局 联系人：张荣胜 联系电话：18960661056

16 邵武市医养结合项目

项目建设地址	邵武市古山溪左岸
市场需求	我国人口老龄化趋势不断加剧，养生养老服务业存在巨大缺口，十分缺乏以护理看护和社会化服务的老年服务业。专门针对老年人的养老养生产业市场前景广阔，拥有“养老尊老”含量的设计、环境以及为老人提供专门服务，正在成为一种趋势。我市医疗资源丰富，拥有综合医院3所。
发展基础	邵武位于武夷山和泰宁两大世界级旅游品牌的中心位置，地处闽西北“绿三角之旅”的中心，北接“双世遗”武夷山，南毗国家级风景名胜区泰宁金湖，以及将乐玉华洞，境内有三个国家4A级景区，吃、住、行、游、购、娱等基础设施齐全。邵武市中药材种植历史悠久，种植有茯苓、白术、厚朴、瓜蒌、仿野生种植金线莲、铁皮石斛等中药材，2009年度邵武、柘荣、泰宁一起被列为福建省三大中药材县市。现有龙头企业南武夷中药材种植专业合作社是闽北最大的中药材种植企业、GAP示范基地。瑶理药业是国家药品GMP认证的中药饮片生产企业，也是福建省两家生产毒性中药饮片的企业之一，生产的姜制半夏和法制半夏是省拳头产品，销往全国市场和台湾，炮制的“枳壳”、“白术”、“熟地”中药饮片是福建省炮制规范标准参与制定企业，具有开发中药养生产品技术基础。可为基地开发中药养生服务提供中药养生产品(药膳、饮品、日用、药浴足浴、药灸等)支持。
建设内容与规模	依托与邵武市人民医院合作，充分利用优良的自然生态环境及人民医院医疗资源，设置老年人医疗保健中心、康复养老中心、疗养中心、餐饮中心、文体中心等。提供健康咨询、健康护理、健康养生等服务。
投资估算	1亿元
经济社会效益	项目建成投产后，预计每年可获收入15000万元，净利润500万元。
前期工作进展	已完成项目建议书。
招商要求	拥有相关行业经验或行业资质的项目客商
联系方式	单位：邵武市卫计局 联系人：马琳 联系电话：153069436

17 浦城县忠信镇健康养生小镇项目

项目建设地址	浦城县忠信镇
市场需求	我国健康养生市场还处于初级阶段，市场前景十分广阔。中国健康产业在未来五年将扩大10倍，中国保健养生市场每年蕴含高达15000亿元的市场份额，平均每位城市常住居民年均花费超过1000元用于健康养生。从产业发展趋势看，健康养生产业的发展前景十分巨大。
发展基础	忠信镇坐拥绿色生态环境，有浓郁的原生态特色，镇内拥有丰富的自然景观，物产资源丰富。非常适合发展健康养生项目。
建设内容与规模	忠信健康养生小镇项目规划占地1000亩，预计总投资10亿元。划分为养老别墅区、高端养生酒店、药膳餐饮区、中药种植园、花卉种植园、中医馆、康体养生会所、户外拓展区等功能分区。
投资估算	总投资约10亿元。
经济社会效益	项目的建设是打造浦城健康养生养老产业的需要，有利于提升浦城县健康产业竞争力，有利于充分发挥资源优势，创新绿色发展，促进健康养生产业与旅游产业融合，提升项目地健康产业现代化水平。健康产业是浦城县优势产业，项目地具有丰富的特色旅游资源，以打造健康养生养老为契机，发挥资源优势，逐步建设成为健康养生目的地，具有广阔的市场发展空间。
前期工作进展	已完成项目建议书。
招商要求	有建设过大型健康项目的大型企业独资或合资。
联系方式	单位：浦城县卫计局 联系人：王号君 联系电话：15059950590

项目建设地址	政和县星溪乡念山村
市场需求	随着科技进步和经济发展，人们的休闲时间与时俱增人们可自由支配收入大幅度增加。目前我国实行每周5天工作制，同时又实行在职带薪休假制，人们的闲暇时间增加。因此，在“可支配收入增加”及“闲暇时间增加”两大因素的驱动下，旅游者已不满足于传统的观光旅游产品，开始选择具有鲜明地域特色、时代特色和个性特色的休闲度假旅游产品，休闲度假旅游成为现代生活的重要组成部分。休闲度假旅游成为最重要的市场方向。目前念山云上梯田美景已吸引福州、浙江、江西、上海、北京等多地游客前来观光旅游。
发展基础	念山村，是国家级乡村旅游扶贫重点村、国家级湿地公园，国家3A级景区、也是福建省首批100个旅游名村之一，念山村生态环境优良，动植物种类繁多，2016年争创国家3A级景区后，游客服务中心、旅游厕所、停车场、道路拓宽改造等基础设施日趋完善、旅游景点古树林、黄巢坪遗址、稔泰阁等景点全面提升完善，念念山民宿、农家乐的接待能力大幅增强。年接待游客超过15余万人次。
建设内容与规模	拟对念山村上园子、后山子、北新3个自然村40多栋14000平方米民房进行收购，统一装修设计，建设内容包括康复中心、中医养生堂、美食馆等，目标建设一所高端民宿。
投资估算	10000万元
前期工作进展	2016年创国家3A级景区，2017年被国家林业部批准为国家湿地公园，游客服务中心、旅游厕所、停车场等基础设施趋完善，打造古树林、黄巢坪遗址、稔泰阁等一批旅游景点，3个自然村40多栋民房清空收购动员工作已全面展开。
招商要求	1、引进有实力的企业，要能按要求完成序时投资。2、有从事民宿经营管理的企业优先。
联系方式	单位：政和县卫计局 联系人：叶益强 陈秉辉 联系电话：18063700005 15105074479

19 铝制品加工项目

项目建设地址	南平工业园区陈坑组团
市场需求	铝合金型材广泛应用于汽车、电脑、手机、家电、轨道交通、船舶铸锻等工业生产领域，以及工业厂房、集成墙面、建筑模板等建筑领域，市场需求量大，项目前景广阔。
发展基础	项目选址交通便利，位于316国道和南平绕城高速夏道互通口旁，距离南平高铁站约7公里，距离沙县机场50公里，距正在建设的延平新城港区约5公里建成后可供500-1000吨级船只直通马尾港。项目发展产业基础好，南平铝业公司为全国铝型材十强生产企业，现已建成国内领先的环保节能型的铝冶炼及铝加工产业链，形成产能电解铝15万吨/年、铝铸造30万吨/年、铝加工及深加工30万吨/年。
建设内容与规模	用地约1000亩，以南铝为依托，引进铝合金工业型材、复合金属材料、工业及建筑用材等铝制品加工项目，延伸上下游产业链，打造铝制品产业集群。
投资估算	15亿元。
经济社会效益	项目建成后，预计可实现产值30亿元以上，税收4000万元以上。
前期工作进展	园区水、电、路、讯、天然气、危（固）废集中处置、污水集中处理、集中供热等基础配套设施完善，正在开展项目招商。
招商要求	引进符合国家产业政策和环保要求的行业龙头企业。
联系方式	单位：福建南平工业园区管委会 联系人：任彩英 联系电话：0599-8831637 18020951007

20 汽车配件生产项目

项目建设地址	南平工业园区陈坑—瓦口组团
市场需求	汽车工业是我国支柱产业，发展速度极快。福建省拥有100多家生产各种专用车、载货车、轻重卡车、轿车的汽车企业，但大部分配件由外省调入，相配套零配件企业较少，南平工业园区拥有较好的汽车零配件制造基础，拥有华闽汽配、华泰楔横轧等重点企业。
发展基础	华闽南配集团股份有限公司是中国汽车工业协会车用活塞、活塞环委员会理事长单位。公司为轿车、微型车、摩托车和轻、中、重型卡车等各类发动机活塞环、活塞、活塞销、缸套四大类产品的专业制造企业，产品种类、规格达1600多种，建成具有国内一流水平的以轿车、微型车、摩托车和轻型车、高档柴油车为重点的活塞环生产线和轿车活塞生产线。形成活塞环5000万片、活塞400万只、活塞销1200万只的年生产能力。福建华泰汽车零部件楔横轧有限公司是变速箱一轴、变速箱二轴、变速箱中间轴、贯通轴、凸轮轴、倒档齿轮、付箱双联齿轮、付箱输出轴、从动轴、主动轴等产品专业加工企业，可为项目生产提供相关生产配套。
建设内容与规模	项目占地150-200亩，建设汽车配件生产项目。
投资估算	3亿元。
经济社会效益	逐步实现汽车零配件产业集聚，华闽汽配、华泰楔横轧等园区企业可为项目提供生产配套，通过强强联合，充分双方品牌及市场优势，降低生产成本，实现共赢。
前期工作进展	园区水、电、路、讯、天然气、危（固）废集中处置、污水集中处理、集中供热等基础配套设施完善，正在开展项目招商。
招商要求	引进行业内有较强实力的企业。
联系方式	单位：福建南平工业园区管委会 联系人：任彩英 联系电话：0599-8831637 18020951007

21 新能源系统成套设备生产项目

项目建设地址	南平工业园区张坑组团
市场需求	本项目产品应用于国防、矿业、房地产业、金融业、电网、医疗等多个领域，随着国内外经济的不断发展，发电机行业具有巨大的需求市场。同时，产品特性具有“低能耗、无污染”的特点，并持续改进技术以达到更环保的要求，符合国家倡导的保护环境理念。
发展基础	面对发电机组行业良好的市场前景，国家鼓励开发和利用新能源技术的大背景下，建设一个以传统发电机组研发、生产、融和最前沿的新能源技术为一体的高科技企业。企业建成后满足相关行业不断增长的需求，使中国的新能源行业在技术水平及行业规模走上一个飞跃发展的新平台。
建设内容与规模	项目总用地面积约 50 亩，主要建设内容为生产用房及配套设施，拟建生产用房、办公用房及配套设施共计20000平方米。建成后可形成年产6000台成套设备，500兆瓦每小时。
投资估算	2亿元。
经济社会效益	全部建成后，预计年产值可达5亿元，税收2000万元。
前期工作进展	园区水、电、路、讯、天然气、危（固）废集中处置、污水集中处理、集中供热等基础配套设施完善，正在开展项目招商。
招商要求	引进符合国家产业政策和环保要求，生产工艺较先进，项目亩均产出高的企业。
联系方式	单位：福建南平工业园区管委会 联系人：任彩英 联系电话：0599-8831637 18020951007

22 新能源整车生产项目

项目建设地址	武夷新区高新技术园区
市场需求	近年来，新能源车不断普及，增长势头良好。不同车型情况不尽相同，乘用车较多，但渗透率仍比较低。公交车渗透率高达32%（保有量数据）。2015年新能源专用车销量结构是——城市物流车：环卫车：其他专用车=6:2:2，合计4.8万辆。新能源物流车的渗透率不到1.5%，新能源环卫车渗透率16%。乘用车具有广阔的市场前景。
发展基础	武夷新区已有巨电新能源、海源新材料、闽铝轻量化等新能源相关生产企业，引进整车生产项目是打造新能源汽车产业重要的壮链项目，也是新能源汽车产业发展的关键所在。
建设内容与规模	计划投资20亿元，计划占地500亩建设新能源乘用车整车生产平台。
投资估算	20亿元。
经济社会效益	预计可创产值200亿元，带动就业约1000人。
前期工作进展	正在进行园区内产业规划整合，以及市政和场平的施工图设计，部分道路和场平已动工。
招商要求	引进具有投资实力和相关技术背景的企业。
联系方式	单位：南平市武夷新区管委会 联系人：危贤锋 联系电话：18659977159 电子邮箱：445372262@qq.com

23 荣华山锦纶特种纤维项目

项目建设地址	南平市荣华山产业组团新型轻纺产业园
市场需求	随着我国加入WTO，我国纺织工业面临新的出口机遇，必将带动化纤行业的发展。近年来，锦纶在休闲服装面料、高档针织布、弹性织物等领域应用越来越广泛，国内市场需求旺盛。我国锦纶纤维一直在发展，但发展比较缓慢，跟不上国内市场需求。国内市场对锦纶纤维的需求量将保持10%的年增长率。因此不论是原料，还是纤维及织物，进口量仍在逐年增加，市场前景十分广阔。
发展基础	近年来，只作为锦纶丝袜、雨伞布用的锦纶纤维，现已成为全球流行时装、军工市场的主流材料之一。同时，随着国内厂家研发、生产技术的提高，逐步替代进口的特种纤维。世界各大名牌的服装设计师们大量采用以锦纶复合素材制作、标榜“新时尚、新形象、新的舒适感和手感”流行时装，成熟且灵活的运用锦纶纤维的超柔软、光亮鲜艳及大众所求的良好手感、耐磨特性等，而创造出流行与实用兼备的产品。
建设内容与规模	项目占地面积70亩，拟新建生产车间、纺丝楼、办公楼、宿舍等，新增4条纺丝生产线，购置加弹机、分纱机、包纱机等专业设备，建设年产20000吨锦纶特种纤维项目。项目分三期建设，建成投产后，可实现年产值8亿元。
投资估算	5亿元。
经济社会效益	本项目为年产20000吨锦纶特种纤维项目，售价按目前市场价计取，正常年销售收入为80000万元。产品增值税、城市维护建设税、教育费附加按国家有关规定计算，其中增值税为17%，应交增值税=销项税额-进项税额=（含税销售价-含税进价）÷（1+17%）×17%。城市维护建设税按增值税的7%计取，地方教育费附加按增值税的3%计取，经计算正常年份销售税金及附加为4530.6万元。
前期工作进展	正在对外招商。
招商要求	引进工艺先进，无污染，无噪音，经济效益较高，满足市场需求的企业。
联系方式	单位：南平市荣华山产业组团招商局 联系人：汤树彪 联系电话：0599—2830090 13950698202

项目建设地址	南平市建阳区青松产业园区
市场需求	氟化工行业由于其在生产、生活领域的重要作用，被称为黄金产业。我国有上千家的氟化工企业，产业初具规模，主要分布在沿海、江浙一带，每年的氟化工产品销售额就接近200亿元。市场份额巨大。但是纵观我国氟化工行业，基础领域产能过剩，高附加值领域供不应求，造成了产业结构的失衡。大多数企业仍旧是以资源利用为主，进行基础产品的粗放式生产，这对于不可再生资源萤石(氟化工原料)来说，是极大的浪费。因此在未来一段时间，我国氟化工行业必将会对小规模、落后、污染严重的产能进行淘汰，鼓励含氟精细化工产品的发展。为了改变现状适应行业发展的需求，建阳区的发展目标，是要在提高效率、保护环境的基础上进行自主创新，在资源配置上进行优化、对现有的产业结构进行调整，开创氟化工领域科学发展的局面。
发展基础	现有的金石氟业有限公司经过多年的发展已经摸索出一套先进的管理理念和营利模式。有较先进的技术支撑。
建设内容与规模	建筑面积7.3万平方米，建设生产车间、库房、化学品库、综合大楼等及厂区配套设施，建设年产电子级氢氟酸2万吨、电子级氟化铵2000吨、电子级氟化钾8000吨、全氟丁基磺酰氟及盐80吨生产线。
投资估算	2.16亿元。
经济社会效益	年新增产值5000万元，新增工作岗位150个。
前期工作进展	已建成专业的化工园区，水、电、路、讯、汽、排水、排污、集中供热、工业固废集中处置等基础配套设施完善。
招商要求	引进年增税收200万元以上，在氟化工行业排名100名内的实力企业。
联系方式	单位：福建省南平市建阳金石氟业有限公司 联系人：文群飞 联系电话：15959912419

25 含氟聚合物及其加工品生产项目

项目建设地址	邵武市金塘工业园区
市场需求	含氟聚合物广泛应用于化工、汽车、航空、新能源等领域，是电子电气、环保、新能源等国家战略性新兴产业及尖端技术领域发展不可或缺的新材料，近年来需求稳步增加。
发展基础	邵武金塘工业园产业定位为氟化工、生物医药、新能源新材料等产业。2011年被确定为福建省“十二五”循环经济示范园区和省“十二五”氟化工产业发展基地，同时，2018年12月，省上出台《关于促进我省氟化工产业绿色高效发展的若干意见》，明确邵武金塘工业园区作为全省氟化工专业园区之一。经过三十多年的发展，邵武已形成无机氟化物及氟精细化学品产业链，2018年邵武市氟化工产品达50多种。
建设内容与规模	建设4万t/a PETE（聚四氟乙烯）、8000t/a聚全氟乙丙烯、5000t/a聚偏氟乙烯、5000t/a PFA（可溶性聚四氟乙烯）、2.5万t/a FEP树脂生产线。
投资估算	20亿元。
经济社会效益	项目建成后，可实现年销售收入25亿元，年利税额3亿元，年利润额1.2亿元。
前期工作进展	2018年成功引进的浙江永和制冷公司项目已开工建设，深圳新宙邦项目仍在办理环评、安评等前期手续。目前正在与山东华亚控股有限公司、浙江孚若林化工新材料有限公司洽谈中。
招商要求	引进有氟聚合物加工生产经验并且具有较强经济实力的企业。
联系方式	单位：邵武市工业信息化和商务局 联系人：周欣云 联系电话：18159740971 电子邮箱：swjnmj@126.com

26 懿福新能源专用车工厂建设项目

项目建设地址	建瓯市工业园区
市场需求	能源紧缺、二氧化碳排放过量、环境污染成为了制约汽车工业发展的重大障碍。面对这一困难，开发和使用新能源汽车已经成为未来汽车工业发展的必然方向。政府、汽车制造商、消费者和环保组织对新能源汽车业的推进已经达成基本共识。
发展基础	近年，国家密集出台购置补贴、免征购置税、政府采购、充电设施、建设奖励等政策，国内企业制造技术日渐成熟，新能源汽车产品已经在国内陆续上市。2017年，新能源汽车销量达到77.7万辆。
建设内容与规模	项目规划用地300亩，新建研发中心、机加车间、焊接车间、货厢车间、总装车间、交流充电机装配车间、动力电池PACK车间、材料库、超级充电站、污水处理站、固废料存放区、危化品库、联合动力站房以及生活设施用房，总面积55450m ² 。
投资估算	10亿元。
经济社会效益	年产4.5T纯电动轻型厢式物流车30000辆，纯电动环卫车4000辆，纯电动微型物流车6000辆，项目建成达产后，实现销售收入808000万元，年利润总额35342万元，年增值税及销售税金及附加18138万元。
前期工作进展	完成可行性研究报告。
招商要求	引进行业内有较强实力的新能源汽车生产企业。
联系方式	单位：建瓯市工业园区管委会 联系人：张建芳 联系电话：13799114130

27 锂电池正负极材料生产项目

项目建设地址	武夷新区高新技术园区
市场需求	随着新能源汽车的快速发展和普及，动力电池占新能源汽车总值的30%-50%。新能源汽车较传统整车的短板在于续航里程。续航里程主要由正负极材料的容量决定，因此正负极材料是电池最重要的子环节
发展基础	武夷新区已有巨电新能源、金柏夷等锂电池生产企业，引进正负极材料生产项目是打造新能源汽车产业重要的补链项目。
建设内容与规模	计划投资5亿元，计划占地80亩建设锂电池正负极材料生产平台。
投资估算	5亿元。
经济社会效益	预计可创产值12亿元，带动就业约500人。
前期工作进展	正在进行园区内产业规划整合，以及市政和场平的施工图设计，部分道路和场平已动工。
招商要求	引进具有投资实力和相关技术背景的企业。
联系方式	单位：南平市武夷新区管委会 联系人：危贤锋 联系电话：18659977159 传 真：0599-5671006 电子邮箱：445372262@qq.com

项目建设地址	武夷新区高新技术园区
市场需求	随着新能源汽车的快速发展和普及，电控作为新能源汽车三大重要部件之一，具有广阔的市场前景。
发展基础	武夷新区已有巨电新能源、金柏夷、兴华动力等相关生产企业，引进电控生产项目是打造新能源汽车产业重要的补链项目。
建设内容与规模	计划投资3亿元，计划占地50亩建设电机控制器生产平台。
投资估算	3亿元。
经济社会效益	预计可创产值8亿元，带动就业约500人。
前期工作进展	正在进行园区内产业规划整合，以及市政和场平的施工图设计，部分道路和场平已动工
招商要求	引进具有投资实力和相关技术背景的企业。
联系方式	单位：南平市武夷新区管委会 联系人：危贤锋 联系电话：18659977159 传 真：0599-5671006 电子邮箱：445372262@qq.com

29 驱动电机系统生产项目

项目建设地址	武夷新区高新技术园区
市场需求	随着新能源汽车的快速发展和普及，电机作为新能源汽车三大重要部件之一，具有广阔的市场前景。
发展基础	武夷新区已有巨电新能源、金柏夷、兴华动力等相关生产企业，引进电机生产项目是打造新能源汽车产业重要的补链项目。
建设内容与规模	计划投资5亿元，计划占地80亩建设电机生产平台。
投资估算	5亿元。
经济社会效益	预计可创产值10亿元，带动就业约500人。
前期工作进展	正在进行园区内产业规划整合，以及市政和场平的施工图设计，部分道路和场平已动工。
招商要求	引进具有投资实力和相关技术背景的企业。
联系方式	单位：南平市武夷新区管委会 联系人：危贤锋 联系电话：18659977159 传 真：0599-5671006 电子邮箱：445372262@qq.com

30 锂电池隔膜生产项目

项目建设地址	武夷新区高新技术园区
市场需求	2017 年隔膜行业市场空间约 35.5 亿，2020 年市场空间约 169.2 亿，2017-2020 年年均复合增速约 68.3%。隔膜行业全球巨头主要集中在中日韩美四国。新能源汽车产业的发展势头良好必将带领锂电相关产业腾飞。
发展基础	武夷新区已有巨电新能源、金柏夷等锂电池生产企业，引进锂电池隔膜生产项目是打造新能源汽车产业重要的补链项目。
建设内容与规模	计划投资5亿元，计划占地80亩建设锂电池隔膜生产平台。
投资估算	5亿元。
经济社会效益	预计可创产值10亿元，带动就业约300人。
前期工作进展	正在进行园区内产业规划整合，以及市政和场平的施工图设计，部分道路和场平已动工。
招商要求	引进具有投资实力和相关技术背景的企业。
联系方式	单位：南平市武夷新区管委会 联系人：危贤锋 联系电话：18659977159 传 真：0599-5671006 电子邮箱：445372262@qq.com

31 驱动电机材料生产项目

项目建设地址	武夷新区高新技术园区
市场需求	驱动电机是新能源汽车三大核心部件之一，在各种驱动机中，永磁电机正逐渐成为主流，永磁材料有举足轻重的地位。
发展基础	武夷新区着力打造新能源汽车产业，已有以巨电新能源、海源新材料、闽铝轻量化为代表的新能源汽车产业雏形，为进一步发展优势产业，将重点引进市场前景好、科技含量高、资源消耗少的新材料项目。
建设内容与规模	计划投资2亿元，计划占地50亩建设驱动电机材料生产平台。
投资估算	2亿元。
经济社会效益	预计可创产值10亿元，带动就业约150人。
前期工作进展	正在进行园区内产业规划整合，以及市政和场平的施工图设计，部分道路和场平已动工。
招商要求	引进具有投资实力和相关技术背景的企业。
联系方式	单位：南平市武夷新区管委会 联系人：危贤锋 联系电话：18659977159 传 真：0599-5671006 电子邮箱：445372262@qq.com

项目建设地址	武夷新区高新技术园区
市场需求	数码产品的普及、物联网等新产业的兴起，在传感、显示、导电、散热等领域对新材料有大量需求。
发展基础	武夷新区现有创四方电子、巨电新能源等电子信息产业相关企业，为进一步发展优势产业，将重点引进市场前景好、科技含量高、资源消耗少的新材料项目。
建设内容与规模	计划投资5亿元，计划占地50亩建设电子信息材料生产平台。
投资估算	5亿元。
经济社会效益	预计可创产值20亿元，带动就业约800人。
前期工作进展	正在进行园区内产业规划整合，以及市政和场平的施工图设计，部分道路和场平已动工。
招商要求	引进具有投资实力和相关技术背景的企业。
联系方式	单位：南平市武夷新区管委会 联系人：危贤锋 联系电话：18659977159 传 真：0599-5671006 电子邮箱：445372262@qq.com

33 锂电池及相关材料生产项目

项目建设地址	邵武市金塘工业园区
市场需求	随着全球汽车业电动化的到来和各国的燃油车退出机制的实施，中国锂电池储能市场需求量将会大幅提升。据锂电大数据统计数据显示，2020年，中国锂电池储能市场需求量将达到16.64GWH。
发展基础	邵武金塘工业园产业定位为氟化工、生物医药、新能源新材料等产业。2011年被确定为福建省“十二五”循环经济示范园区和省“十二五”氟化工产业发展基地，同时，2018年12月，省上出台《关于促进我省氟化工产业绿色高效发展的若干意见》，明确邵武金塘工业园区作为全省氟化工专业园区之一。经过三十多年的发展，邵武市已形成无机氟化物及氟精细化学品产业链，2017年邵武市氟化工产品达40多种。
建设内容与规模	建设6000t/a六氟磷酸锂、2000t/a双氟磺酰亚胺锂、正负极隔膜材料等生产线。
投资估算	7亿元。
经济社会效益	项目建成后，可实现年销售收入11亿元，年利税额1.5亿元，年利润额0.6亿元。
前期工作进展	创鑫新材料锂离子电池电解液添加剂生产项目已投产、邵武永太高新材料一期六氟磷酸锂项目正在试生产。
招商要求	引进具有锂电池及其相关材料加工生产经验并且具有较强经济实力的企业。
联系方式	单位：邵武市工业和信息化商务局 联系人：周欣云 联系电话：18159740971 传 真：6322226 电子邮箱：swjmq@126.com

项目建设地址	建瓯市工业园区
市场需求	根据中共中央《关于制定国民经济和社会发展第十三个五年规划的建议》、国务院《关于促进云计算创新发展培育信息产业新业态的意见》、《关于积极推进“互联网+”行动的指导意见》、工业和信息化部《云计算发展三年行动计划(2017-2019年)》、《信息通信行业发展规划物联网分册(2016-2020年)》等指导文件，超算软件信息服务中心实施必要且迫切。
发展基础	2015 年云计算产业规模 1500 亿元，计划到 2019 年达到 4300 亿元，年复合增长率达30%。根据《2017—2018年中国物联网发展年度报告》，2017 年以来，我国物联网市场进入实质性发展阶段。
建设内容与规模	本项目拟租用6栋标准厂房和部分办公大楼，建设可容纳8350台高级运算服务器的超算软件信息服务中心，使用面积共计约18000平方米。
投资估算	7亿元。
经济社会效益	有效的将剩余产能和闲置空间资源转化为经济效益，为地方电力行业财税增加创收。
前期工作进展	完成可行性研究报告。
招商要求	独资或合资。
联系方式	单位：建瓯市工业园区管委会 联系人：张建芳 联系电话：13799114130

35 南平林下中药材种植及深加工项目

项目建设地址	延平区、邵武市、武夷山市、建瓯市、顺昌县、浦城县、光泽县、松溪县		
建设内容与规模	建设厚朴、铁皮石斛、金线莲、多花黄精、重楼、三叶青等道地中药材林下种植基地及深加工生产线。		
市场需求	林下中药材种植是一种复合经营模式，它增加林下植被种类，减少水土流失，增强了森林生态系统稳定性与抗逆性，是协调发展生态农业模式，是提高林业综合效率，以及增加农民收入的有效途径。		
发展基础	南平市森林覆盖率77.35%，全市森林覆盖率77.99%，植物2898种，常用中药近300种，人工种植泽泻、厚朴、杜仲、白术、茯苓、铁皮石斛、金线莲等44种25万亩，中药材总蕴藏量20多万吨，具有很好的发展林下中药材种植及加工的条件。		
投资估算	4.5亿元		
经济社会效益	项目建成投产后，年产值可达4.75亿元，利润1.18亿元，投资回收期4年。		
前期工作进展	已完成项目建议书。		
招商要求	独资或合资		
联系方式	延平区	张智敏	0599-8611536
	邵武市	黄才香	0599-6303155
	武夷山市	袁水华	0599-5302117
	建瓯市	申少平	18039771823
	顺昌县	蒋明发	0599-7833301
	浦城县	王捷	0599-2880373
	光泽县	吕军	0599-7922811
	松溪县	吴新德	13706019669

36 武夷新区生物科技创新孵化中心项目

项目建设地址	南平市武夷高新技术产业园区
市场需求	新建生物科技创新孵化中心，主要是吸引中外具有生物科技创新意愿的企业和个人入驻创业，中心将采取“免三减二”的优惠政策扶持入驻单位创业，对于有重大进展的创业单位将提供一定的免息贷款服务。
建设内容与规模	占地50亩，总建筑面积20万平方米，主要有入驻单位办公用房、中心办公楼、其他配套设施等。
发展基础	新建生物科技创新孵化中心，主要是吸引中外具有生物科技创新意愿的企业和个人入驻创业，中心将采取“免三减二”的优惠政策扶持入驻单位创业，对于有重大进展的创业单位将提供一定的免息贷款服务。
投资估算	6.3亿元
经济社会效益	该项目从第4年开始有租金收入，年实现销售收入1.6亿元，利税2875万元，利润8125万元，回收期10.8年。
前期工作进展	已完成项目建议书。
招商要求	独资或合资
联系方式	单位：南平市武夷新区管委会 联系人：谢 勇 联系电话：18950686090

37 南平工业园区循环经济专业园项目

项目建设地址	南平工业园区陈坑—瓦口组团
建设内容与规模	规划面积4350亩，首期用地约2000亩，主要引进白炭黑、活性炭、竹木深加工、生物科技等项目。
市场需求	林产加工是南平市重点产业，拥有得天独厚的自然资源和雄厚的产业基础，毛竹产量占全国的十分之一。目前园区福建元力活性炭股份是国内综合实力最强的木质活性炭生产企业，赢创嘉联白炭黑(南平)有限公司是中国最大的高端白炭黑生产企业之一。
发展基础	园区紧靠316国道和南平绕城高速夏道互通口，距离南平高铁站约7公里，乘高铁从园区到福州约半小时，到上海约4小时，到北京约8小时，距离沙县机场50公里，距建设中的延平新城港区约5公里（建成后可供500吨级船只直通马尾港）。
投资估算	20亿元
经济社会效益	依托南平丰富的生物资源和国内一流的白炭黑、活性炭产业基础，引进竹加工、酸碱回收等关联企业，采用废水资源综合利用、热能梯级利用和余热回收利用等循环技术，实现资源的综合循环利用，打造国内领先的林产化工循环经济专业园，降低企业生产成本。
前期工作进展	园区水、电、路、讯、排水、排污、集中供热等基础配套设施部分建成。
招商要求	独资或合资
联系方式	单位：南平工业园区管委会 联系人：叶理剑 联系电话：0599-8831637 362356403@qq.com

38 延平红曲色素和红曲茶系列开发项目

项目建设地址	南平市高新技术工业园区
建设内容与规模	生产红曲色素、黄曲色素及红曲茶等系列饮品。
市场需求	本产品选用优质大米为原料，采用国内优良菌种，经固体发酵、浓缩、萃取精制生产各种天然色素，具有相当的技术优势和市场竞争力，广泛应用于各种食品、医药、化妆品等领域，市场前景广阔。
发展基础	企业与福建农林大学生物研究中心建立长期的技术合作关系，并设立了公司红曲色素的开发研究课题组，长期为公司服务。企业计划充分利用现有技术基础，开发出天然无添加剂的红曲茶系列产品，填补饮品市场空白。
投资估算	1亿元
经济社会效益	项目建成投产后，预计年销售收入2亿元，利润2000万元，投资回收期约5年。
前期工作进展	已完成项目可研等前期工作。
招商要求	合资或合作
联系方式	单位：南平森发天然色素有限公司 联系人：莫世清 联系电话：13365995816

39 邵武生物制药产业园项目

项目建设地址	南平市邵武金塘工业园区
建设内容与规模	占地3000亩，建设生物医药研发中心及配套基础设施，重点引进中药材深加工、原料药生产、生物材料、医疗器械等项目。
发展基础	邵武生物制药产业园所在的金塘工业园区是省级循环经济园，配套设施日臻完善，配套建成金塘大道（205省道与316国道连接线）、110kV变电站、1万吨/年污水处理厂、集中供热等，6万吨/年危废处置中心、1.5万吨/年自来水厂，危化品铁路专用线，220kv变电站等正加快推进。依托丰富的中药材资源及良好的工业平台建设优势，目前已有一批生物化学制药等方面生物医药企业入驻。
投资估算	50亿元
经济社会效益	园区建成后，预计可实现百亿产值。
前期工作进展	部分基础设施建成。
招商要求	合资
联系方式	单位：邵武市金塘工业园区管委会 联系人：吴兴盛 联系电话：13960602626 电子邮箱：fjjt6666@163.com

40 邵武抗病毒原料药生产项目

项目建设地址	邵武市金塘工业园区
建设内容与规模	规划用地170亩，分两期建设。一期投资1亿元，建设适应国际、国内GMP注册，FDA、WHO认证的GMP标准洁净区，建设3条原料药生产线及配套设施；建设合成及中试转化基地实验室等。二期投资1亿元，建设Me-too创新药标准平台、一致性仿制药制剂标准平台，研发办公大楼等。
市场需求	目前国内抗病毒原料药尤其是抗艾滋病系列蛋白酶抑制剂药物主要依靠进口，导致艾滋病治疗费用昂贵，因此实现合成抗艾滋病药物的国产化是我国医药界的重要任务。
发展基础	本项目技术含量高，环境污染小，产品附加值高，利润空间大。本项目产业特色鲜明，比较优势突出，发展潜力较大，对当地特色产业发展具有较大的带动作用 and 影响，符合政府扶持方向。
投资估算	2亿元
经济社会效益	本项目一期建成后将实现年产利托那韦原料药100t、年产洛匹那韦原料药200t，实现年销售收入3亿元，利润3000万元，利税1702万元，其中增值税850万元，所得税750万元，销售税金附加102万元。二期建成实施后将实现年销售收入5亿元。
前期工作进展	已完成项目建议书。
招商要求	独资
联系方式	单位：邵武市发展和改革委员会 联系人：黄才香 联系电话：0599-6303155 电子邮箱：hzdgggb@163.com

41 建瓯年产5万吨活性炭深（精）加工产品建设项目

项目建设地址	福建省建瓯市城关木西林
市场需求	项目充分利用当地林产加工剩余物为原料生产木质高端活性炭，产品广泛应用于发酵、生物、化工、医药、环保等行业的脱色、精制、除味、提纯、净化，市场前景广阔。
发展基础	项目位于福建省建瓯市，是我省林木资源最丰富的区域，且林产加工业发达，林产加工剩余物资源丰富，具有得天独厚的资源优势。项目的实施提高资源的使用效率，促进资源节约和循环经济的发展，符合国家产业政策，符合政府鼓励和扶持方向。
建设内容与规模	项目建设用地4.67万平方米，分三期建设，一期建设年产5000吨药用活性炭生产线和年产5000吨固废再生活性炭生产线；二期建设年产1万吨磷酸法活性炭生产线和年产1万吨固废再生活性炭生产线；三期建设年产1万吨药用活性炭生产线和年产1万吨磷酸法活性炭生产线，项目全部建成后年产优质高端活性产品5万吨。
投资估算	24400万元
经济社会效益	本项目建成投产后，预计年产值4.68亿元、利润9007万元、税收约4000万元。项目的实施有效提高农林资源的综合利用率，减少农林加工业剩余物对环境的污染，变废为宝减少农林资源消耗，有效地提高林农的收益，助力山区农林加工企业实现绿色制造和绿色发展，经济和社会效益十分显著。
前期工作进展	一期已建成投产，二、三期建已完成了《项目可行性研究报告》编制、《项目环境影响报告书》的批复、项目土地的征地及厂房平面规划设计、工艺流程设计等前期准备工作，具备开工建设条件。
招商要求	定向增发股权
联系方式	单位：福建省芝星炭业股份有限公司 联系人：黄建光 联系电话：13559853399

42 浦城薏米生物质提取项目

项目建设地址	浦城县工业园区
市场需求	浦城薏米为国家地理标志保护产品，种植历史悠久，东汉时期就有薏米（薏苡）种植。目前“浦薏6号”为种植当家品种。浦城薏米粒大色白、饱满浑圆，富含钙、锌、氨基酸等微量元素和薏苡仁脂、薏苡多糖、薏苡素，医药界列为上品，特称“浦米仁”。
发展基础	在海拔300米—800米之间的缓坡地中，适宜种植薏米的地域遍及全县各乡镇，年种植2.7万亩，薏米产量占福建省的60%。随着种植面积逐年扩大，为浦城薏米产业的发展创造空间。
建设内容与规模	种植基地6000亩，建设从薏米中提取薏苡素、药用蛋白、薏苡仁脂、薏苡多糖等生物质生产医药中间体和护肤产品生产线。
投资估算	1.6亿元
前期工作进展	前期调研。
招商要求	合资或独资
联系方式	单位：浦城县发展和改革委员会 联系人：林泽华 联系电话：13905992271 电子邮箱：pcfg618@163.com

43 武夷新区文化产业园项目

项目建设地址	武夷新区
建设内容与规模	以武夷新区智谷软件园为依托，以可持续发展的非物质文化遗产为填充，结合民间文学、传统艺术、民宿演艺、健康养生等文化，打造非遗购物交易街区、非遗传承大师工作坊、非遗演艺大舞台、文化学术交流大讲堂等系列业态布局，集生产、销售、技术研发、检测检验、展示交易、金融服务、物流配送、文化旅游于一体。
发展基础	该项目位于未来南平市政治、经济、文化中心武夷新区南部，比邻武夷山风景区，以武夷智谷软件园为依托，北距武夷山机场约50公里，南距建阳区中心约6公里。对外交通优势明显，峰福铁路、浦建龙梅铁路、京福高铁三条铁路交汇，地块距武夷高铁东站10公里，距建阳货运站、将口货运站分别为5公里、8公里，同时多条高速贯通。
投资估算	180000万元
经济社会效益	是南平市今后文化产业重点打造的园区之一，建成后将是南平市重要“文化之窗”和文化产业集聚区，成为南平市文化旅游新亮点。
前期工作进展	该项目已列入南平市2019年度市重大前期项目名单。
招商要求	独资或合作
联系方式	单位：南平市文改办 南平市文化和旅游局 联系人：周呈耿 叶宏荣 联系电话：18950673730 15959761591

44 麻沙镇建本文化小镇核心区项目

项目建设地址	建阳区麻沙镇水南村
建设内容与规模	为了打造建本特色小镇，推广麻沙历史文化，还原古代雕本印刷技术，将文化特色与旅游产业相结合，建设建本博物馆、建本生产车间、古籍书院、藏书阁、建本艺术中心、3D打印食品店、私人定制打印工作室、一生一书文创店、主题民宿及相关配套基础设施，项目总占地面积约52700平方米，建筑面积约18400平方米。
发展基础	麻沙镇水南村入选2017年全国十大最美乡村之一，该村地理位置优越，交通便利，结合南平市第一节旅游发展大会，极大改善了旅游配套基础设施；同时水南村拥有国家级3A级楠木林景区，总面积约100亩，由约1000棵珍贵楠木构成，是国家级特种树生态保护林，距今已有1000多年历史；麻沙建本小镇是福建省第二批申报的特色小镇，省级各相关部门已制定相关扶持政策措施，确保创建工作取得成效。
投资估算	8000万元
经济社会效益	麻沙建本是南宋时期全国三大刻书中心之一，麻沙素有“图书之府”的美誉，该项目顺利实施不仅能还原古代雕本印刷技术，还能结合现代旅游特色，打造新型文化旅游小镇，推广建本小镇知名度，旅游前景十分可观。
前期工作进展	麻沙镇建本特色小镇规划已通过南平市级评审，为了加快项目落地，已开展项目征地工作，并根据项目规划开展设计、预算与招标工作。
招商要求	合作或独资
联系方式	单位：麻沙镇人民政府 联系人：范宇蝶 联系电话：18960605263

项目建设地址	建阳区考亭村
建设内容与规模	以考亭书院为核心，以朱子文化为主题，以文物及相关文创为基本载体，以高科技为手段，兼具旅游观光、博物展览、文献收藏、学术研究、信息交流和人才培养等功能，突出互动体验与感悟，打造集朱子文化大成之所，集研学活动、休闲养生、观光旅游、非遗文娱、互动体验等各种业态为一体的宋风古韵朱子文化小镇。
发展基础	该项目位于建阳区考亭村，距离市区仅3公里，拥有得天独厚的生态环境、底蕴深厚的人文景观、特色鲜明的生态农业。有南宋时全国最有影响的书院之一考亭书院、千年古樟树抱佛、清代太保庙、将军庙、八十年代建造的考亭浮桥和油岩山风景区等名胜古迹。近年来，建阳区委区政府加快建设考亭村步伐，精心策划，已有卧龙湾休闲旅游区（国家4A级景区）等项目运营，建盏文创园主体工程已全部完成。
投资估算	30000 万元
经济社会效益	进一步盘活考亭村旅游资源，加快考亭村旅游产业发展。同时促进考亭村建设，实现政府与企业双赢。
前期工作进展	已修缮考亭书院、考亭浮桥等名胜古迹，完成环考亭湖栈道建设，卧龙湾休闲旅游区等旅游景点已投入运营多年。
招商要求	合作或合资
联系方式	单位：南平市文改办 南平市文化和旅游局 联系人：周呈耿 叶宏荣 联系电话：18950673730 15959761591

46 武夷山国际影城项目

项目建设地址	武夷新区
建设内容与规模	建设以高科技摄影棚为主，配套符合国际技术标准的数字特效拍摄制作设施及专业技术服务，构建影视取景拍摄类、人才培养孵化类、影视制作投资类等3类特色影视摄制服务功能区。
发展基础	武夷新区比邻武夷山风景名胜区，具有良好的旅游地缘优势和交通区位优势，将是南平市政治、经济、文化中心；该项目拟选址武夷新区武夷智谷软件园周边地区，目前园区内已有浪潮大数据产业园、大闽孵化基地等高科技互联网企业集中集聚，为影视拍摄后期制作提供重要便利。
投资估算	200000万元
经济社会效益	预计建成后将成为中国首家国际高科技影视基地、首个现代题材影视基地，建设的国际化标准化数字特效摄影场馆，和引入的国际知名影视学院，联袂打造与世界接轨的影视高端技术学院，武夷山国际影城将作为中国电影频道数字制作基地和爱奇艺影视制作基地。同时促进影视取景拍摄与区域旅游的融合发展，组织设计影视主题游线，推动区域协同发展。
前期工作进展	该项目已列入南平市2019年度市重大前期项目名单。
招商要求	独资或合作
联系方式	单位：南平市文改办 南平市文化和旅游局 联系人：周呈耿 叶宏荣 联系电话：18950673730 15959761591

47 建瓯古建州微缩景区-纸灯饰国家3A级观光工厂项目

项目建设地址	建瓯市高铁西站旁
建设内容与规模	一期占地1万平方米，建筑面积1.5万平方米，主要建设纸灯笼创意设计工作室、创意新工艺新产品制作展示厅、纸灯饰文化产业创意新产品原辅材料配送中心、市场营销及技术转让电子交易平台、专利保护和行业管理信息服务平台等，建设古建州微缩景区-纸灯饰国家AAA级观光工厂。
发展基础	打造纸艺文化品牌，运用创新工艺，拓宽销售渠道，建设观光工厂，体验制作的乐趣，了解灯笼的历史文化。
投资估算	28000万元人民币
经济社会效益	建瓯市纸灯笼占据了全国70%的出口份额。该项目集材料供应、产品加工、展示交易、信息交流、物流配送为一体，将大大提升纸灯笼创意水平和集聚能力，提高经济产量。
前期工作进展	项目一期在自有厂房内改造建设，无需办理征地手续，改造方案已完成初步设计，具备开工建设条件。二期需新征（租）3万平方米场地，正按基建程序上报审批。
招商要求	合作
联系方式	单位：福建建州文化集团有限公司 联系人：练周金 联系电话：13950602966

48 春秋影视文化主题乐园项目

项目建设地址	浦城县石陂镇
建设内容与规模	建设影视文化主题乐园。包括全国第一个小人国儿童主题乐园、第一个战狼陆军主题乐园、第一个空天猎空军主题乐园和影视拍摄基地。
市场需求	建设影视文化主题乐园不仅可以带动旅游业的发展，同时以影视基地为基础核心，一业为主、多业互促，推动文化产业纵深发展，促进与影视相关的现代服务业和第三产业整体发展；影视文化主题乐园的综合带动特性必然会给当地乡镇及居民带来多方面效益，其实际利税贡献、就业贡献、产业综合贡献、社会福利贡献也会大幅度增加，通过影视文化主题乐园的建设必将大力推动区域经济的快速发展。
发展基础	利用春秋时代文化有限公司《战狼》等电影IP、拍摄道具等资源和浦城县石陂镇生态资源，打造全国第一个集军事主题乐园、拍摄基地于一体的主题乐园。
投资估算	10000 万元
经济社会效益	项目建设规模较大，建设期可为当地提供大量劳务工作日机会，可增加地方收入，对稳定社会秩序具有重大意义。本项目建成后，为该地区人文景观的提升奠定基础，不仅增加了社区居民购物的方便程度，高质量的建造和管理水平还将提升居民的购物环境，营造出一种时尚的有品味的氛围。有了良好的生活环境和高品质的生活质量，才能使人们工作起来精力充沛，提高工作效率，给社会发展带来经济效益。
前期工作进展	春秋集团组团到浦城实地考察，争取达成投资合作意向。继续进入征地拆迁、项目审批等环节。
招商要求	独资或合作
联系方式	单位：浦城县文体和旅游局 联系人：吴卫华 联系电话：0599-2822280

49 松溪三宝文创园项目

项目建设地址	松溪县
发展基础	位于天下第一剑山——湛卢山脚下，春秋时期铸剑大师欧冶子在湛卢山铸成天下第一剑——湛卢剑。九龙窑青瓷在宋代被誉为“珠光青瓷”，是当时名扬海内外的民窑，至今仍存有古代窑址。松溪县是文化部命名的“全国版画之乡”，拥有一大批版画艺术创作人才队伍。
建设内容与规模	依托湛卢小镇，在核心区规划用地100亩，建设湛卢剑文化产业园、青瓷文化产业园、版画艺术产业园，及冶金博物馆、九龙窑遗址公园和松溪文化宫等。建成集生产、加工、销售、展示、体验为一体的，松溪三宝（湛卢宝剑、九龙窑青瓷、松溪版画）文创园。
投资估算	10600 万元
经济社会效益	项目依托湛卢小镇，建成后，可形成集生产、加工、销售、展示、体验为一体的特色文化创意园，并提供一定数量就业岗位，有着较好的经济社会效益。
前期工作进展	目前，已完成三个规划方案，完成前期项目征地。
招商要求	独资或合作
联系方式	单位：松溪县文化体育和旅游局 联系人：徐祖辉 联系电话：18039737507

项目建设地址	政和县东平镇
建设内容与规模	1、新建展厅面积2000平方米的政和中央苏区文化展示中心和容纳100人的红色教育培训基地及配套设施，项目用地15亩，建筑面积5420平方米。2、楠木林公园提升和基础设施改善项目；3、重建红军五十八团团部，修缮中共政和第一支部旧址、陈贵芳故居、烈士陵园，政和第一农协会旧址、建松政苏维埃政府旧址、红星医院、西表红军桥、杨则仕故居等16处红色遗址；4、对接特色酿造小镇建设，新建酿造文化体验园，占地186亩；5、对接特色酿造小镇建设，将集镇主街打造成酿造文化一条街；6、高速连接线快速通道和集镇至凤头楠木林景区旅游公路建设，总长8公里。
发展基础	东平是历史悠久的千年古镇，物华天宝，人才辈出；革命老区的红色胜地，涌现出杨则仕、陈贵芳等一批革命先驱和烈士，是闽北著名的革命老区根据地；传统工艺的酿造小镇，东平镇传统酿造产业历史悠久，东平高粱、东平老窖是驰名省内外的福建老字号；还是全国闻名的白茶之乡，茶叶加工在东平镇有着悠久的历史，特别是白茶生产早在20世纪20年代就已颇有名气；境内有国家3A级旅游景区凤头楠木林景区，休闲度假旅游前景看好。
投资估算	30000万元
经济社会效益	通过发展红色旅游，使其成为革命老区脱贫致富的有效途径。
前期工作进展	现已完成楠木林通道美化、亮化、门楼工程；完成中共政和第一支部旧址、建松政苏维埃政府旧址、烈士陵园，红星医院、西表红军桥等红色遗址修缮。新增环光伏现代农业园、山溪、凤头楠木林旅游通道；投资5280万元的中央苏区文化展示中心和红色教育培训基地已完成主体工程建设；占地186的酿造文化体验园已完成征地工作。
招商要求	公司投资入股。
联系方式	单位：政和县东平镇人民政府 联系人：金妙清 联系电话：13509501461

51 正达商业中心招商项目

项目建设地址	南平市建阳区潭城街道人民路（建发悦城对面）
市场需求	1.城市发展格局：南平市政府搬迁建阳，城市功能需求与发展方向转移，以童游、潭城为代表的老城区人口向西城区流动，西城区呈人口净流入状态，西城区成为建阳未来城市发展新方向。2.宜居生态城：西区生态城作为武夷新区规划发展的后花园，以复合新城、生态宜居和低碳经济为主导，建设集居住、商圈、行政办公、生态、休闲于一体的生态城，建成后可容纳居民数十万常住人口，是建阳领先于武夷新区的政治、金融、文化、休闲中心。
发展基础	1.黄金交通网络：三纵三横交通网络，畅达全城，将建阳老城区与武夷新区无缝对接、同城化。三横：双龙路、长安路、人民西路。三纵：建平大道、景龙路、潭山大道。隧道：双龙隧道、五里樟隧道、潭山隧道。三纵三横黄金交通网络，全线覆盖，城市快车道无缝连接城区，轻轨（在建中）直达武夷山，带动人气流入。2.城市配套齐全.市政设施完善，周边有人民公园、七贤公园、体育中心、文化娱乐中心等基础配套。行政服务大厅、不动产中心、文化娱乐中心、公路局、四所名校（实验小学、实验幼儿园、外国语学校、机关幼儿园）等陆续入驻；世联大厦、建发金座银座、正达办公楼等投入使用，近百家民营企业汇聚于此。周边坐落四家星级酒店，涉及的健身、娱乐、餐饮、酒吧等业态跟周边商业相融共生。3.高端居住群：西区生态城目前已建及在建高档住宅小区总户数约20000户；未来五年，西区常住人口约10万人口；高人气带动稳定消费。
建设内容与规模	项目定位为纯商业街形态，总建筑面积约34000m ² ，分南北两区建设。
投资估算	3.2亿。
经济社会效益	以正达多个楼盘和商业中心为圆点，齐聚两大商业综合体，多重新型商业业态，缔造核心商圈，引领数十亿财富流向！
前期工作进展	市场定位：集购物、休闲、娱乐、餐饮为一体的主题性模块化商业中心。
业态定位	超市大卖场、手机通讯、金融窗口、珠宝首饰、化妆品、手表、眼睛、品牌服饰、箱包皮具、文化运动、特色餐饮、KTV、轻酒吧、美容健身、休闲足浴、儿童乐园、政企办公（仅北区）等。
招商要求	主题化、品牌化、规模化
联系方式	联系人：孙经理 联系电话：13220175767

52 邵武市客运枢纽商业服务中心项目

项目建设地址	邵武市张三丰大道与316国道交界处
市场需求	邵武市客运枢纽中心是我市重要交通枢纽中心，是外地客运旅客到达邵武的第一站，代表邵武对外形象，市场潜力巨大。
发展基础	坐落于黄峭广场北侧，周边商业楼盘众多，预计年旅客运量约280万人次。
建设内容与规模	目前已建成使用占地面积约90亩，总建筑面积约56400m ² ，其中地下面积约16545平方米，上部建筑有4层。拟将客运站南侧建筑面积约5万平方米，打造成服务旅客及周边居民集“餐饮、住宿、出行、旅游、购物、娱乐”等为一体的商业服务中心。
投资估算	1.7亿元
经济社会效益	预计项目建成后，年营业收到可达1000万元以上，劳动就业500人以上。
前期工作进展	现成场地策划招商入住
招商要求	独资或合资
联系方式	单位：福建省邵武闽运交通运输有限公司 联系人：黄光彬 联系电话：0599-6223013

项目建设地址	邵武市
市场需求	近年来我市交通运输现代物流服务业项目蓬勃发展，新投入使用的永同盛闽赣（邵武）农副产品批发市场、邵武万全食品加工及冷链物流一期工程，现有占地8万平方米，年预计实现蔬菜、水果、冷肉等农副产品17万吨。农产品物流智慧化潜力巨大。
发展基础	我市农副产品流通量大，智慧化发展潜力巨大。
建设内容与规模	配套建设智能化多温层冷藏中心、一站式农产品展示交易中心、共享安全食品智慧谷、城市智慧物流共配中心、农产品检测与溯源中心、电子商务双创中心、商务配套服务区及游客集散中心。连片占地面积约300亩。
投资估算	10亿元
经济社会效益	提高农产品流通组织化程度、加强产销衔接、减少流通环节、降低流通成本、提高流通效率、加强冷链基础设施建设、提高鲜活农产品流通现代化水平，多种流通主体协调发展，形成完善高效、畅通、安全、有序的农产品流通体系。
前期工作进展	现成场地策划招商入驻或另行选址建设
招商要求	独资或合资
联系方式	单位：邵武市交通运输局 联系人：黄睿智 联系电话：0599-6226016

54 武夷山市仓储物流园区项目

项目建设地址	武夷山市安国大道（原战备路）
市场需求	武夷山物产资源丰富，是我国江南著名的粮区、林区、茶叶产区。目前无集中仓储与专业物流园区，货运、寄递、建材、汽贸、电子商务、批发零售等行业对仓储物流园区需求大。
发展基础	武夷山市电子商务基础好，位列全国电商百佳县第30位，全省第4位，带动寄递物流业蓬勃发展。据统计，武夷山市主营物流企业60余家。取得交通运输行业管理部门行政许可的物流货运企业10余家，19辆货运车，总吨位数为270余吨；注册登记的从事零担货运、货物代理企业超20家。取得货运运输证的车辆共计229辆，总吨位数约3000吨。经邮政部门行政许可的寄递物流企业13家。武夷山市境内公路通车总里程达1千公里，宁上高速、宁德高速、京台高速等3条高速公路在武夷山汇集，高速公路总里程数超100公里，公路交通已实现村村通，公路硬化工程覆盖所有行政村。
建设内容与规模	项目规划面积300亩，建设集仓储中心、快递转运中心、物流配送中心、货运配载场站、大型停车场、批发市场、冷链物流中心、汽贸城、二手车交易市场等为一体的仓储物流园区。
投资估算	3亿元
经济社会效益	按照国际物流专家的测算，物流园区每投入1元钱，就能够给社会创造经济价值8元，按1:8的比例计算，仅此一项，就能带来24亿元的经济效益。预计园区平均年产值可达到1亿元以上。
前期工作进展	项目用地已规划，并完成部分用地征迁工作
招商要求	独资或合资
联系方式	单位：武夷山市商务局 联系人：翁建樑 联系电话：0599-5303218

项目建设地址	建瓯市玉山镇玉山村
市场需求	市场前景广阔
发展基础	玉山镇地处瓯、古、屏三县（市）结合部，北邻顺阳乡，南接迪口镇，东与屏南、古田两县交界，西与小桥相连，全镇地域总面积324.47平方公里，辖12个村、1个居委会，61个自然村，114个村民小组，6419户，24623人，其中居民户数615户，居民人口1156人，集镇人口5784人。森林覆盖率达85.8%，集镇地海拔420米，平均海拔700米。境内山峦起伏，生态环境良好，是建瓯市的“生态中心镇”，也是省级生态乡镇。境内旅游资源丰富，近年来充分利用303省道通车的有利契机，主动融入大武夷旅游开发体系，发挥省道303线东接白水洋、北接武夷山的桥梁纽带作用，与建瓯市打造文化生态旅游城市相衔接，着力打造大高山生态休闲旅游度假区，今后玉山将成为闽东北旅游线路上一个新亮点。
建设内容与规模	项目占地面积8751.12m ² ，新建3栋楼总建筑面积2.25万m ² ，停车位90个，以及配套建设市政道路及地下管网等市政公共基础设施。
投资估算	项目总投资10100万元，其中：土建投资6750万元，设备投资1130万元，其他投资2220万元。
经济社会效益	根据测算，项目投资回收期为10年，且后期收益巨大。
前期工作进展	《建瓯市玉山镇商贸综合体项目建议书》、《建瓯市玉山镇商贸综合体项目初步规划》已完成编制，土地已收储。
招商要求	独资或合资
联系方式	联系人：吴云生 联系电话：13509520856

项目建设地址	政和县经济开发区
市场需求	政和县目前没有物流园，为满足政和人民的日常工作和生活的需求。
建设内容与规模	建设一个布局合理，具有运输、仓储、装卸、整理、配送、信息以及后勤服务保障等功能的现代化物流中心。政和县现代物流园区建设项目的占地面积229.17亩，建设密度27.9%，容积率1.02，绿地率30%，规划建设加油站、批发市场、物流仓储中心、电商物流仓储中心、配套宿舍、办公楼、汽车修理厂及管理中心，项目规划建设地面机动车位461个，地下机动车位140个。该项目位于我县经济开发区，地理区域特殊，就近我县高速公路路口，交通便捷，区位优势明显。
投资估算	1.6亿元（人民币）
经济社会效益	物流业是我县亟待发展壮大的产业，是一个具有社会综合效益的产业。
前期工作进展	目前已完成土地征迁、项目规划。
招商要求	独资或合资
联系方式	单位：政和县工业信息化和商务局 联系人：魏彪 联系电话：0599-3332290 18159932290

南平欢迎您

